

**SBB**

SAVEZ ZA BOLJU BUDUĆNOST BiH

Klub Poslanika Saveza za bolju budućnost BiH u Predstavničkom domu Parlamentarne skupštine BiH

tel: +38733 284 413

Tel/fax: +38733 286 051

e-mail: edina.skenderovic@parlament.ba

Klubstrankezaboljubuducnost@parlament.ba

Broj: 82-01/13

Sarajevo, 27.12.2013. godine

**PARLAMENTARNA SKUPŠTINA  
BOSNE I HERCEGOVINE  
PREDSTAVNIČKI DOM  
n/r Denisu Bećiroviću, predsjedavajućem**

BOSNA I HERCEGOVINA  
PARLAMENTARNA SKUPŠTINA BOSNE I HERCEGOVINE  
SARAJEVO

PRIMLJENO: 27.12.2013			
Organizaciona jedinica	Klasifikaciona oznaka	Redni broj	Broj priloga
01-02-1-		61/13	

12154

**PREDMET: PRIJEDLOG ZAKONA O RASPOLAGANJU  
NEPOKRETNOM VOJNOM IMOVINOM**

Na osnovu člana 99. i 100. Poslovnika Predstavničkog doma Parlamentarne skupštine BiH („Službeni glasnik BiH“ broj 33/06, 41/06, 81/06, 91/06, 91/07, 87/09 i 28/12), kao ovlašteni predlagač, dostavljam **Prijedlog zakona o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom**, radi razmatranja i usvajanja u Parlamentarnoj skupštini Bosne i Hercegovine.

Predlažem da se Prijedlog zakona o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom razmatra po hitnom postupku, u skladu s članom 127. Poslovnika Predstavničkog doma Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine.

U prilogu Vam dostavljam tekst Prijedloga zakona o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom s obrazloženjem na bosanskom jeziku i njegovu elektronsku verziju.

S poštovanjem,

dr. Mirsad Đugum  
poslanik u Predstavničkom domu  
Parlamentarne skupštine BiH

Na osnovu člana IV.4.e) Ustava Bosne i Hercegovine, Parlamentarna skupština Bosne i Hercegovine na \_\_. sjednici Predstavničkog doma, održanoj \_\_. \_\_. 2013. godine, i na \_\_. sjednici Doma naroda, održanoj \_\_. \_\_. 2013. godine, donijela je

## **ZAKON O RASPOLAGANJU NEPOKRETNOM VOJNOM IMOVINOM**

### **Poglavlje I. Opće odredbe**

#### **Član 1.**

##### **(Predmet)**

Zakonom o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom (u daljnjem tekstu: Zakon) definira se pojam nepokretne vojne imovine, odgovornost za nastale dugove, te utvrđuju rokovi za dostavljanje dokumentacije radi upisa prava vlasništva nad nepokretnom vojnom imovinom u zemljišne, katastarske i druge javne knjige.

#### **Član 2.**

##### **(Definicije)**

U smislu ovog zakona:

*Nepokretna vojna imovina* je:

1. Perspektivna nepokretna vojna imovina, kao imovina koja je obuhvaćena Odlukom Predsjedništva Bosne i Hercegovine o veličini, strukturi i lokacijama Oružanih snaga Bosne i Hercegovine;
2. Neperspektivna nepokretna vojna imovina, kao imovina koja nije obuhvaćena Odlukom Predsjedništva Bosne i Hercegovine o strukturi, veličini i lokacijama Oružanih snaga Bosne i Hercegovine, za potrebe institucija Bosne i Hercegovine.

### **Poglavlje II. Perspektivna nepokretna vojna imovina**

#### **Član 3.**

##### **(Perspektivna nepokretna vojna imovina)**

(1) Perspektivna nepokretna vojna imovina obuhvaćena Odlukom Predsjedništva Bosne i Hercegovine o veličini, strukturi i lokacijama Oružanih snaga Bosne i Hercegovine (broj: 01-011-0111-6/06, od 5.7.2006.) i Izmjenama i dopunama Odluke o veličini, strukturi i lokacijama Oružanih snaga Bosne i Hercegovine (broj: 01-011-69-61/08, od 17.1.2008., broj: 01-011-618-6/08, od 18.3.2008., broj: 01-011-1828-21/08, od 29.7.2008., i broj: 01-50-1-1067-10/12, od 18.4.2012.), upisat će se u zemljišne, katastarske i druge javne knjige kao vlasništvo Bosne i Hercegovine za potrebe Oružanih snaga Bosne i Hercegovine.

(2) Spisak perspektivne nepokretne vojne imovine iz stava (1) ovog člana nalazi se u Aneksu ovog zakona.

#### **Član 4.**

##### **(Revizija)**

(1) Ugovori, odluke i drugi pravni akti zaključeni s fizičkim i pravnim licima o perspektivnoj nepokretnoj vojnoj imovini iz člana 3. stav (1) ovog zakona podliježu reviziji koju obavlja

Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine, u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

(2) Ako Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine, nakon provedene revizije, donese preporuku da pravni akti iz stava (1) ovog člana nisu u javnom interesu, Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine dostavit će Vijeću ministara Bosne i Hercegovine prijedlog za njihovo ukidanje ili izmjenu.

#### **Član 5.**

##### **(Odgovornost za nastale dugove)**

(1) Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine odgovorno je za dugove, zaduženja i ostale obaveze nastale od 1.1.2006., po osnovu korištenja perspektivne nepokretne vojne imovine iz člana 3. stav (1) ovog zakona, u skladu s članom 72. stav (2) Zakona o odbrani Bosne i Hercegovine,

(2) Vlade entiteta Bosne i Hercegovine odgovorne su za dugove, zaduženja i ostale obaveze ranijih entitetskih ministarstava odbrane nastale do 1.1.2006. u vezi s perspektivnom nepokretnom vojnom imovinom iz člana 3. stav (1) ovog zakona, kao i za sve ostale krajnje obaveze koje eventualno proisteknu iz konačnih, obavezujućih i pravosnažnih sudskih presuda donesenih po osnovu tužbi podnesenih protiv bivših entitetskih ministarstava odbrane, u skladu s članom 72. stav (2) Zakona o odbrani Bosne i Hercegovine.

#### **Član 6.**

##### **(Upis prava vlasništva neperspektivne pokretne vojne imovine)**

(1) Pravobranilaštvo Bosne i Hercegovine će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, podnijeti zahtjeve za upis prava vlasništva u zemljišne, katastarske i druge javne knjige u skladu s članom 3. stav (1) ovog zakona.

(2) Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine će, u roku od 21 dan od dana stupanja na snagu ovog zakona, Pravobranilaštvu Bosne i Hercegovine dostaviti svu dokumentaciju o perspektivnoj nepokretnoj vojnoj imovini iz člana 3. stav (1) ovog zakona, neophodnu radi upisa prava vlasništva u zemljišne, katastarske i druge javne knjige.

### **Poglavlje III. Neperspektivna nepokretna vojna imovina**

#### **Član 7.**

##### **(Neperspektivna nepokretna vojna imovina za potrebe institucija Bosne i Hercegovine)**

Neperspektivna nepokretna vojna imovina, u kojoj su smještene ili će biti smještene institucije Bosne i Hercegovine na osnovu Odluke Vijeća ministara Bosne i Hercegovine, upisat će se u zemljišne, katastarske i druge javne knjige kao vlasništvo Bosne i Hercegovine.

#### **Član 8.**

##### **(Upis prava vlasništva neperspektivne nepokretne vojne imovine)**

(1) Pravobranilaštvo Bosne i Hercegovine će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, podnijeti zahtjeve za upis prava vlasništva u zemljišne, katastarske i druge javne knjige u skladu s članom 7. ovog zakona.

(2) Vijeće ministara Bosne i Hercegovine će, u roku od sedam dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, Pravobranilaštvu Bosne i Hercegovine dostaviti svu dokumentaciju o nepokretnoj vojnoj imovini iz člana 7. ovog zakona, neophodnu radi upisa prava vlasništva u zemljišne, katastarske i druge javne knjige.

#### **Poglavlje IV. Prijelazne i završne odredbe**

##### **Član 9.**

##### **(Nezakonito raspolaganje)**

Ako se utvrdi da je neka nepokretna vojna imovina, obuhvaćena ovim zakonom, prenesena u vlasništvo trećih lica na nezakonit način, pokrenut će se sudski postupak za poništenje takvog nezakonitog raspolaganja.

##### **Član 10.**

##### **(Stupanje na snagu)**

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku BiH”.

Predsjedavajući  
Predstavničkog doma  
Parlamentarne skupštine  
Bosne i Hercegovine

Predsjedavajući  
Doma naroda  
Parlamentarne skupštine  
Bosne i Hercegovine

**ANEKS**  
**PERSPEKTIVNA NEPOKRETNA VOJNA IMOVINA KOJA JE OBUHVAĆENA**  
**ODLUKOM PREDsjedništVA BOSNE I HERCEGOVINE O VELIČINI,**  
**STRUKTURI I LOKACIJAMA ORUŽANIH SNAGA BOSNE I HERCEGOVINE**

1	2	3	4	5	6	7
1.	MOBiH H. Kreševljakovića 98	MOBiH	Administracija	Sarajevo	FMO	1
2.	ZŠOSBiH Bistrik br. 5	ZŠOSBiH	Administracija	Sarajevo	FMO	4
3.	Dom OSBiH	ZŠOSBiH	Dom-objekat	Sarajevo	FMO	1
4.	Poligon i LPO Strelishte Kalinovik kas. Neretva	4. pješadijska brigada	Poligon	Kalinovik	MO RS	7
5.	Strelishte Lazarevica	5. pješadijska brigada	Poligon	Bijeljina	MO RS	7
6.	Poligon Glamoč	6. pješadijska brigada	Poligon	Glamoč	FMO	
7.	Poligon Gorica	4. pješadijska brigada	Poligon	Čapljina	FMO	
8.	Poligon Vrtače Grebak	4. pješadijska brigada	Poligon	Foča- Ustikolina	FMO	1
9.	Strelishte Paša Bunar	5. pješadijska brigada	Strelishte	Tuzla	FMO	2
10.	Strelishte Ovčarevo	KOiD	Strelishte	Travnik	FMO	
11.	Tehničko skladište „Rabić“	Komanda logistike	Skladišta	Derventa	MO RS	11
12.	Skladište „Krupa“	Komanda logistike	Skladišta	Hadžići	FMO	32
13.	Skladište „Teufik Buza“	Komanda logistike	Skladišta	Visoko	FMO	17
14.	Skladište „Gabela“	Komanda logistike	Skladišta	Čapljina	FMO	19
15.	Skladište „Stojkovići“	Komanda logistike	Skladišta	Novi Travnik	FMO	11
16.	Skladište „Kozlovac“	Komanda logistike	Skladišta	Tuzla	FMO	16
17.	Skladište „Grabež“	Komanda logistike	Skladišta	Bihać	FMO	7
18.	Skladište	Komanda	Skladišta	Konjic	FMO	13

	„Čelebići“	logistike				
19.	Skladište P/s „Filipovići“	Komanda logistike	Skladišta	Foča	MO RS	15
20.	Kasarna „Mato Lučić-Maturica“	5. pješadijska brigada	Kasarna	Kiseljak	FMO	33
21.	Kasarna „Josip Krimović-Grabo“	5. pješadijska brigada	Kasarna	Žepče	FMO	3
22.	Kasarna „Božan Šimović“	4. pješadijska brigada	Kasarna	Čapljina	FMO	49
23.	Kasarna „Stanislav Baja Kraljević“, objekti kapelica, prijavnica i objekti 4, 5 i 6	1. pješadijska gardijska pukovnija	Kasarna	Mostar	FMO	5
24.	Kasarna Orlovača „Ante Bruno Bušić“	4. pješadijska brigada	Kasarna	Livno	FMO	3
25.	Kasarna „Butile“	GLB KL i 8. blp KL	Kasarna	Sarajevo	FMO	56
26.	Kasarna „Rajlovac“	K-da br. TP, Vob., bVP, b, PZO	Kasarna	Sarajevo	FMO	105
27.	Kasarna „Zaim Imamović“	COO/KoiD	Kasarna	Hadžići	FMO	23
28.	Kasarna „Miralem Jugo“	4. pješadijska brigada	Kasarna	Mostar	FMO	37
29.	Kasarna „7. Muslimanske brigade“	5. pješadijska brigada	Kasarna	Zenica	FMO	28
30.	Kasarna „Travnik“	KoiD, CPR	Kasarna	Travnik	FMO	23
31.	Kasarna „Adil Bešić“	6. pješadijska brigada	Kasarna	Bihać	FMO	59
32.	Kasarna „Sinovi Posavine“	6. pješadijska brigada	Kasarna	Orašje	FMO	6
33.	Kasarna „Kozara“	K-da brigade ZS i PZO, K-da za podrš. OS	Kasarna	Banja Luka	MO RS	120
34.	Kasarna „Mika“	KOiD CBS,	Kasarna	Banja	MO RS	71

	Bosnić sa poligonom Manjača	CBO i mrv		Luka		
35.	Kasarna „Žarko Zgonjanin“	6. pješadijska brigada	Kasarna	Prijedor	MO RS	23
36.	Kasarna „ V. Radomir Putnik“ Miljkovac	6. pješadijska brigada, KL, CMM i CKK	Kasarna	Doboj	MO RS	18
37.	Kasarna „3 Maj“ Trom Doboj	Komanda logistike	Kasarna	Doboj	MO RS	31
38.	Kasarna „ Zdravko Čelar“	Inž. b/brigade taktič. Podrške	Kasarna	Derventa	MO RS	42
39.	Kasarna „ V. Stepa Stepanović „	5. pješadijska brigada	Kasarna	Bijeljina	MO RS	73
40.	Kasarna „ Miloš Obilić“	Bataljon veze brigade takt.podrške	Kasarna	Pale	MO RS	34
41.	Kasarna „Bilečki borci“	4. pješadijska brigada	Kasarna	Bileća	MO RS	65
42.	Kasarna „Petar Mrkonjić“	Komanda logistike	Kasarna	Mrkonjić Grad	MO RS	25
43.	Kasarna „Kosova“	4. pješadijska brigada	Kasarna	Foča-Ustikolina	FMO	9
44.	Kasarna „Butmir“	OKOSBiH i KoiD	Kasarna	Ilidža Sarajevo	FMO	
45.	RRČ „Jahorina“	Brigada ZS i PZO	RR čvorište	Trnovo	MO RS	4
46.	RRČ „ Okresanica“	Brigada ZS i PZO	RR čvorište	Srebrenik	FMO	6
47.	RRČ „ Konjuh“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Kladanj	FMO	1
48.	RRČ „Opaljenik“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Travnik	FMO	1
49.	RRČ „Pločno Čvrstica“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Mostar	FMO	1
50.	RRČ „Čubren“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Kiseljak	FMO	1
51.	RRČ „Velež“	Brigada ZS i PZO	RR čvorište	Mostar	FMO	1
52.	RRČ „Velika	Brigada taktič.	RR čvorište	Žepče	FMO	4

	Mahnjača“	podrške				
53.	RRČ „Bosut“ Trebevička 72	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Sarajevo	FMO	2
54.	RP „Kozara“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Prijedor	MO RS	16
55.	SČV „Lisina“	Brigada ZS i PZO	RR čvorište	Prijedor	MO RS	3
56.	SČV „Svinjar“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Prnjavor	MO RS	7
57.	SČV „Veliki Žep“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Han Pijesak	MO RS	2
58.	SČV „Kmur“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Foča	MO RS	8
59.	SČV „Leotar“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Trebinje	MO RS	1
60.	SČV „Duge njive“	Brigada taktič. podrške	RR čvorište	Modriča	MO RS	1
61.	Aerodrom „Mahovljani“	Brigada ZS i PZO	Aerodrom	Banja Luka	MO RS	54
62.	Aerodrom „ Tuzla Dubrave“	Brigada ZS i PZO	Aerodrom	Tuzla- Živinice	FMO	86
63.	Aerodrom „Ortiješ“	Brigada ZS i PZO	Aerodrom	Mostar	FMO	12

**REKAPITULACIJA PREGLEDA:**

ENTITET	KORISNIK		UKUPNO
	OSBiH	MOBiH	
FEDERACIJA BiH	39	1	40
REPUBLIKA SRPSKA	23	0	23
UKUPNO	62	1	63



## OBRAZLOŽENJE

### I. USTAVNI OSNOV

Ustavni osnov za donošenje Zakona o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom sadržan je u članu IV. 4. a) Ustava BiH, u kojem je propisano da je: „Parlamentarna skupština BiH nadležna za donošenje zakona koji su potrebni za provođenje odluka Predsjedništva ili za vršenje funkcija Skupštine po ovom Ustavu“.

### II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA

Osnovni razlog za donošenje Zakona o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom je ubrzanje procesa provođenja Akcionog plana za pristupanje Bosne i Hercegovine u članstvo NATO-a, a što su još u martu 2012. godine usaglasili predstavnici šest političkih stranaka: SDP, SDA, HDZ, HDZ 1990, SNSD i SDS.

### III. OBRAZLOŽENJE POJEDINIH RJEŠENJA

U Zakonu o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom u Poglavlju I. definiraju se predmet Zakona (član 1.) i pojam *nepokretne vojne imovine* (član 2.).

U Poglavlju II. u članu 3. tačno se navode brojevi i datumi odluka Predsjedništva BiH u kojima je navedena sva perspektivna nepokretna vojna imovina, a spisak te imovine nalazi se i u Aneksu Zakona.

U članu 4. predviđeno je da Ministarstvo odbrane BiH obavlja reviziju svih ugovora, odluka i drugih pravnih akata zaključenih s fizičkim i pravnim licima o perspektivnoj nepokretnoj vojnoj imovini, te Vijeću ministara BiH predlaže njihovo ukidanje ili izmjenu, ako se utvrdi da ti akti nisu u javnom interesu.

Članom 5. predviđeno je ko, a u skladu s odredbama Zakona o odbrani BiH, snosi troškove za nastale dugove, zaduženja i ostale obaveze u vezi s korištenjem perspektivne nepokretne vojne imovine.

U članu 6. definiraju se način i rokovi dostave dokumentacije Pravobranilaštvu BiH radi upisa prava vlasništva nad perspektivnom nepokretnom vojnom imovinom u zemljišne, katastarske i druge javne knjige.

U Poglavlju III. članom 7. predviđena je obaveza upisa neperspektivne nepokretne vojne imovine, u kojoj su smještene ili će biti smještene institucije Bosne i Hercegovine na osnovu Odluke Vijeća ministara BiH, u zemljišne, katastarske i druge javne knjige kao vlasništvo Bosne i Hercegovine, dok se članom 8. definiraju i rokovi za dostavljanje dokumentacije potrebne za izvršavanje te obaveze.

U poglavlju IV. članom 9. predviđeno je pokretanje sudskog postupka za poništenje nezakonitog raspolaganja nepokretnom vojnom imovinom.

Konačno, članom 10. predviđa se da Zakon o raspolaganju nepokretnom vojnom imovinom stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku BiH", što je neophodno radi hitnosti rješavanja problema raspolaganja nepokretnom vojnom imovinom, te je potpuno u skladu s odredbama Jedinstvenih pravila za izradu pravnih propisa u institucijama Bosne i Hercegovine (član 21.)

#### **IV. FINANSIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJA PROPISA**

Za izvršenje obaveza prema ovom zakonu nisu potrebna dodatna finansijska sredstva iz budžeta institucija BiH i međunarodnih obaveza BiH.